

OPOZORILA  
Warnings



**NAD OBJEKTOM  
SE IZVAJA VIDEO  
NADZOR**

**BRANJE REGISTRSKIH ŠTEVILK**

Reading car's register numbers



<p>Celotno območje nakupovalnega središča ALEJA, tudi parkirnih površin ALEJA, je pod videonadzorom.</p>	<p>Entire area of Shopping Center ALEJA, including indoor and outdoor parking premises, is under video surveillance.</p>
<p>Uporabljamo sistem za prepoznavo registrskih tablic.</p>	<p>We use a system for recognizing your car's register number.</p>
<p>Videonadzor in prepoznavo registrskih tablic izvaja družba ALEJA d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana.</p>	<p>Video surveillance and recognizing of cars registration numbers are operated by ALEJA d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana.</p>
<p>Telefonska številka za pridobitev informacije, kje in koliko časa se shranjujejo posnetki iz video nadzornega sistema in informacij v zvezi s sistemom prepoznave registrskih tablic, je +386 1 518 49 00, za podatke pa se lahko obrnete tudi na e-pošto: <a href="mailto:info@aleja.si">info@aleja.si</a>.</p>	<p>Telephone number for acquiring the information's, regarding where and for how long are being the videos recorded and data regarding register numbers of cars, is +386 1 518 49 00, you can reach us for the information's also through e-mail: <a href="mailto:info@aleja.si">info@aleja.si</a>.</p>
<p>Če se ne strinjate z branjem registrske številke vašega vozila, vas prosimo, da vozilo pred zapornico za vstop na parkirišče obrnete ter zapustite območje parkirišča nakupovalnega središča ALEJA.</p>	<p>If you do not agree with the reading of your vehicle registration number, please turn your vehicle around and leave the parking area of the Shopping Centre ALEJA before the entrance gate.</p>
<p>Vzemite parkirni listek s sabo.</p>	<p>Take your parking ticket with you.</p>
<p>Po plačilu parkirnine, z vašim vozilom zapustite zunanje parkirišče ALEJE v 15 minutah.</p>	<p>After paying, users have 15 minutes to leave the outdoor parking with their vehicle.</p>
<p>Prosimo, preštejte vrnjeni denar takoj, kasnejših reklamacij ne moremo upoštevati.</p>	<p>Please count the change on sight, delayed complaints will not be considered.</p>

## PH ALEJA – ZUNANJE PARKIRIŠČE/OUTDOOR PARKING

### CENIK/TARIFF

0–2 ure: BREZPLAČNO	0–2 hours: FREE
2–16 ur: 1,5 €/uro	2–16 hours: 1,5 € per hour
16–24 ur: 20 € (dnevni maksimum)	16–24 hours: 20 € (daily maximum)
Izgubljen parkirni listek: 30 €	Lost parking ticket: 30 €

### OBRATOVALNI ČAS ZUNANJEGA PARKIRIŠČA/ OUTDOOR PARKING BUSINESS HOURS

PONEDELJEK–NEDELJA in prazniki Monday – Sunday and holidays	24h
--	-----

## PH ALEJA – PARKIRNA HIŠA/INDOOR PARKING

### CENIK/TARIFF

PARKIRANJE JE BREZPLAČNO	PARKING IS FREE
--------------------------	-----------------

### OBRATOVALNI ČAS PARKIRNE HIŠE/INDOOR PARKING BUSINESS HOURS

PONEDELJEK–SOBOTA Monday – Saturday	8.45–22.00
NEDELJA in PRAZNIKI Sunday and holidays	10.45–20.00

Izvoz iz parkirišča in parkirne hiše je mogoč še 1 uro po končanem obratovalnem času.

Exit from the parking lot and the parking garage is possible until 1 hour after the end of business hours.

**SPLOŠNI POGOJI IN PARKIRNI RED PARKIRNIH POVRŠIN V ALEJI  
TER  
IZJAVA O OBDELAVI OSEBNIH PODATKOV (TOČKI 4 IN 5)**

**za dnevne uporabnike**

Splošne pogoje in parkirni red za uporabo parkirnih površin v ALEJI, Rakuševa ulica 1, 1000 Ljubljana, določa lastnik parkirnih površin v ALEJI, tj. ALEJA d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana.

Splošni pogoji in parkirni red veljajo za vse uporabnike parkirnih površin v ALEJI, ALEJA d.o.o. pa si pridržuje pravico donjihove spremembe. Splošni pogoji in parkirni red (ter njihove morebitne spremembe) se štejejo za veljavne ter za uporabnike parkirnih površin v ALEJI zavezujoče od dne njihove javne objave na spletni strani [www.aleja.si](http://www.aleja.si) ter ob uvozih, izvozih in vvhodih na parkirne površine v ALEJI.

#### **1. Uvodna določila**

Območje parkirnih površin ALEJE zajema parkirne površine, dovozne in izvozne ceste ter vso opremo na območju zadvižnimi zapornicami parkirnih površin ALEJE. ALEJA d.o.o. omogoča svojim uporabnikom najem parkirnih mest, ki so označena s talnimi oznakami. Vstop na in izstop z območja parkirnih površin ALEJE je možen izključno preko dvizžnih zapornic in ob pogoju imetništva veljavnega parkirnega listka (velja samo za zunanje parkirišče).

Uporabniki so vsi vozniki, ki so vozila zapeljali na območje parkirnih površin ALEJE, skupaj z njihovimi sopotniki oz. spremljevalci, ter vsaka druga oseba, ki se nahaja na območju parkirnih površin ALEJE, ne glede na razlog oz. upravičenost.

Dnevni uporabniki so vsi vozniki ne glede na dolžino časa parkiranja, ki so vozilo zapeljali na območje parkirnih površin ALEJE in ki z ALEJA d.o.o. nimajo sklenjene posebne pisne pogodbe o uporabi parkirnega mesta, skupaj z njihovimi sopotniki oz. spremljevalci.

S prevzemom parkirnega listka je med ALEJA d.o.o. in dnevnim uporabnikom sklenjena pogodba o najemu parkirnega mesta, ki si ga dnevni uporabnik izbere sam in se lahko tekom pogodbe o najemu parkirnega mesta tudi spremeni, pri čemer lahko dnevni uporabnik izbere le prosto parkirno mesto, oziroma parkirno mesto nad katerim gori zelena lučka. Predmet najema ni nobena druga površina, kot samo parkirno mesto. ALEJA d.o.o. dnevnemu uporabniku omogoči izvoz s parkirišča brez vstavljanja parkirnega listka v parkirni sistem. Del pogodbe o najemu parkirnega mesta so tudi vsakokrat veljavni splošni pogoji in zaveza dnevnega uporabnika, da bo najem parkirnega mesta plačal po vsakokrat veljavnem ceniku ALEJA d.o.o. Šteje se, da se je posameznik s tem tudi seznanil z obdelavo osebnih podatkov, kot je to opredeljeno v nadaljevanju. Če se ne strinjate z branjem registrske številke vašega

vozila, vas prosimo, da vozilo pred zapornico za vstop na parkirišče, obrnete ter zapustite območje parkirišča nakupovalne destinacije ALEJA. Ne glede na navedeno ti splošni pogoji in parkirni red vseeno veljajo vse do izvoza s parkirnih površin ALEJE.

Če dnevni uporabnik vozilo pusti na parkirnih površinah ALEJE več kot eno uro po izteku obratovalnega časa obratovalnega časa ali ga opusti (na vozilu ni registrske številke, pnevmatike so prazne, vozilo je odklenjeno, poškodovano ali nevozno ali nihče ne skrbi zanj, napačno parkirano, ipd.), s tem dovoljuje, da ALEJA d.o.o. vozilo odstrani iz parkirne hiše na stroške dnevnega uporabnika. ALEJA d.o.o. ne odgovarjaja škodo, ki lahko nastane pri odstranitvi vozila s parkirnih površin ALEJE, hkrati pa je upravičena od dnevnega uporabnika terjati plačilo pavšalnih stroškov odstranitve v višini 100,00 EUR. Šteje se, da je vozilo opuščeno tudi, če je to nepretrgoma več kot sedem dni parkirano na parkirnih površinah ALEJE, brez predhodnega dogovora z ALEJA d.o.o.

Uporabniki se s sklenitvijo pogodbe o najemu parkirnega mesta zavezujejo, da se bodo ravnali po horizontalnih in vertikalnih talnih oznakah, cestno prometnih predpisih, prometni signalizaciji, notranjih navodilih lastnika parkirnih površin ALEJE in parkirnim redom, ki je sestavni del teh pogojev.

Uporabniki se zavezujejo, da bodo vozilo parkirali tako, da ima vsa kolesa znotraj označenega parkirnega mesta, ter pazili, da s parkiranjem ne ovirajo ostalih uporabnikov. Na parkirnih mestih, ki so rezervirana za invalide, ter parkirnih mestih, ki so posebej označena za določene druge kategorije oseb, je dovoljeno parkirati le tem kategorijam oseb. Uporabniki pešci so se dolžni gibati le po območjih, ki so označena za gibanje pešcev.

## **2. Plačilo najema parkirnega mesta**

Dnevni uporabniki so za najem parkirnega mesta na zunanjem parkirišču ALEJE dolžni plačati parkirnino po vsakokratnem veljavnem ceniku zunanjega parkirišča ALEJE. Veljavni cenik je objavljen na spletni strani [www.aleja.si](http://www.aleja.si), ob uvozih in vzhodih na parkirne površine ter ob njihovih izvozih.

Čas parkiranja se beleži avtomatično. Ob prehodu vozila skozi dvizžne zapornice na zunanjem parkirišču ALEJE se v informacijskem sistemu ALEJA d.o.o. zabeleži registrska številka vozila, datum in ura prehoda zapornice, ti podatki pa se tudi odtisnejo na parkirni listek (z izjemo registrske številke vozila), ki ga prevzame dnevni uporabnik za namen plačila parkirnine. Dnevni uporabnik je parkirni listek dolžan hraniti do izvoza iz zunanjega parkirišča ALEJE. V primeru izgube parkirnega listka je ALEJA d.o.o. upravičena dnevnemu uporabniku zaračunati dodatni znesek v skladu z veljavnim cenikom. O izgubi parkirnega listka je dnevni uporabnik nemudoma dolžan obvestiti pooblaščen osebje parkirišča na Informacijski točki ALEJE, poklicati na telefonsko številko **+386 1 518 49 00** ali pa poslati elektronsko pošto na naslov: **info@aleja.si**. Plačilo parkirnega listka omogoča izvoz iz zunanjega parkirišča ALEJE le vozilu, s katerim je dnevni uporabnik vstopil na zunanje parkirišče ALEJE, ko je parkirni listek prevzel.

Plačljivi najem parkirnega mesta traja do plačila parkirnine, nato mora dnevni uporabnik v 15-ih minutah zapustiti zunanje parkirišče ALEJE. V tem času je uporaba parkirnega mesta brezplačna, pod pogojem, da dnevni uporabnik zunanje parkirišče ALEJE zapusti v navedenem 15-minutnem roku. Izvoz iz zunanjega parkirišča ALEJE je dovoljen le ob predhodnem plačilu parkirnine. Brezplačni najem parkirnega mesta traja do izvora iz zunanjega parkirišča ALEJE.

Če dnevni uporabnik zapusti zunanje parkirišče ALEJE, ne da bi izpolnil svojo obveznost plačila parkirnine, to ne pomeni prekinitve najema, ampak najem preneha šele z obračunom parkirnega listka in plačilom parkirnine na avtomatu ali blagajni zunanjega parkirišča ALEJE, ob pogoju, da dnevni uporabnik zunanjega parkirišča ALEJE, parkirišče nato zapusti v 15-minutnem roku. ALEJA d.o.o. lahko v primeru izvoza brez plačila parkirnine dnevnomu uporabniku poleg parkirnine zaračuna tudi pogodbeno kazen v višini 100,00 EUR. Pogodbeno kazen v višini 100,00 EUR lahko ALEJA d.o.o. zaračuna dnevnomu uporabniku tudi v primeru drugih kršitev teh splošnih pogojev. Kot kršitev se šteje zloraba parkirnega listka in tudi vsaka druga kršitev teh splošnih pogojev s strani dnevnega uporabnika. Zloraba parkirnega listka pomeni vsako ravnanje v nasprotju s temi splošnimi pogoji, zlasti pa uporaba istega parkirnega listka za izvoz dveh ali več vozil brez plačila. V primeru ugotovljene kršitve teh splošnih pogojev ima ALEJA d.o.o. pravico kršitelju, poleg obračuna pogodbenekazni, ob tretji ali kasnejši kršitvi tudi preprečiti nadaljnji najem parkirnega mesta oz. uvoz na parkirna mesta ALEJE. ALEJA d.o.o. bo proti takšnim kršiteljem in njihovim pomagačem po lastni presoji uveljavljala kazensko odgovornost.

Osebam, ki ne posedujejo veljavnega parkirnega listka oz. niso v spremstvu dnevnega uporabnika parkirnih mest ALEJE ali nimajo z ALEJA d.o.o. sklenjene posebne pisne pogodbe o uporabi parkirnega mesta, sta vstop ter zadrževanje na območju parkirnih mest ALEJE prepovedana. To izrecno velja tudi za vsa območja vhodov in izhodov iz parkirnih mest ALEJE ter območja, kjer se nahajajo blagajne, plačilni avtomati ter parkirna avtomatika. V primeru kontrole so osebe, ki se nahajajo na območju zunanjega parkirišča ALEJE, dolžne uslužbencu ali varnostni službi ALEJE d.o.o. predložiti na vpogled veljaven parkirni listek ali parkirno kartico.

### **3. Odgovornost za škodo**

Uporabniki in njihovi sopotniki oz. spremljevalci na parkirnih površinah ALEJE parkirajo na lastno odgovornost. ALEJA d.o.o. ne prevzema nobene odgovornosti za hrambo vozila v času parkiranja in ni odgovorna za morebitno škodo na vozilih ali v vozilih, ki nastane v času najema parkirnega mesta na parkirnih prostorih ALEJE. ALEJA d.o.o. ne odgovarja za nobeno škodo, ki jo povzročijo tretje osebe. ALEJA d.o.o. ne odgovarja za izgubo ali krajo vozila ali osebnih predmetov, ki se nahajajo na območju parkirnih prostorov ALEJE. ALEJA d.o.o. ne odgovarja za smrt ali telesne poškodbe in s tem povezano materialno škodo, ki jo utрпи oškodovanec - uporabnik parkirnih prostorov ALEJE. ALEJA d.o.o. ne odgovarja za škodo,

ki nastane na vozilu v času najema parkirnega mesta na parkirnih prostorih ALEJE oziroma nastane dnevniku uporabniku ali njegovemu sopotniku oz. spremljevalcu v času, ko se ta giblje na območju parkirnih prostorov ALEJE, samo v primeru, če škodo povzroči osebje parkirnih prostorov ALEJE. V teh primerih so dnevni uporabnik ali njegovi sopotniki oz. spremljevalci dolžni osebje parkirnih prostorov ALEJE (Info točka) o škodi nemudoma obvestiti in omogočiti ogled in zavarovanje dokazov, še preden se vozilo premakne oz. drugače ogrozi verodostojen popis okoliščin domnevnega škodnega dogodka. Če dnevni uporabnik ali njegov sopotnik oz. spremljevalec osebja parkirnih prostorov ALEJE (Info točka) o škodi ne obvesti nemudoma in/ali ne omogoči ogleda in zavarovanja dokazov (oz. tega ne stori v roku 3 dni, kadar tako ni mogoče ravnati nemudoma), ALEJA d.o.o. ne odgovarja za nastalo škodo. Dnevni uporabnik in pooblaščen delavec parkirnih prostorov ALEJE o škodi na vozilu, ki naj bi bila posledica ravnanja osebja parkirnih prostorov ALEJE, naredita ustreznega zapisnik.

ALEJA d.o.o. v nobenem primeru ne odgovarja za lahko malomarnost, v primeru hude malomarnosti in naklepa pa je njena odgovornost omejena na največ 2.000,00 EUR. ALEJA d.o.o. ne odgovarja za smrt ali telesne poškodbe in s tem povezano materialno škodo, ki jo utrpí oškodovanec - uporabnik parkirnih prostorov ALEJE ali njegov sopotnik oz. spremljevalec, če se ta kot pešec ni gibal po območjih, ki so označena za gibanje pešcev, in škoda izhaja iz njegovega gibanja kot pešca. Uporabniki so seznanjeni z dejstvom, da gre za parkirno hišo, v kateri se na tleh redno pojavlja mokrota in madeži zaradi tekočin, ki iztekajo iz vozil, ter soglašajo, da ALEJA d.o.o. ni dolžna v vsakem trenutku zagotavljati brezhibne pohodne površine, dolžna pa je to kontrolirati najmanj enkrat na osem ur. V primeru padavin je uporabnik dolžan pričakovati, da bo pohodna površina mokra, in se temu primerno gibati po parkirnih prostorih ALEJE, pri čemer v takšnem primeru posebna obvestila o mokroti tal niso potrebna. Odgovornost za škodo, ki bi jo povzročilo osebje parkirnih prostorov ALEJE, je izključena, kadar je škoda storjena v stiski.

Uporabniki parkirnih prostorov ALEJE so odgovorni za vsako neposredno ali posredno škodo na ljudeh (uporabnikih) ali stvareh na območju parkirnih prostorov ALEJE, ki nastane zaradi njihovega ravnanja.

#### **4. Splošno o videonadzoru**

Območje parkirnih prostorov ALEJE je varovano z videonadzorom z namenom nadzora vstopa v in izstopa iz parkirnih prostorov ALEJE, varstva zaposlenih, varstva premoženja parkirnih prostorov ALEJE ter preprečitve nastanka škode in vzdrževanja reda. Z video nadzornim sistemom so zajeti vsi uporabniki parkirnih prostorov ALEJE. Uporabniki parkirnih prostorov ALEJE so o izvajanju videonadzora obveščeni prek obvestil, nameščenih pred dvižno zapornico za uvoz na parkirne prostore ALEJE, na vseh vhodih in izhodih za pešce, pa tudi na samih parkirnih prostorih ALEJE. Obvestila vsebujejo podatek o tem, da se izvaja videonadzor, da ga izvaja ALEJA d.o.o. (skladno z obvestilom v nadaljevanju) in telefonsko številko **+386 1 518 49 00** ter elektronski naslov [info@aleja.si](mailto:info@aleja.si), kjer lahko uporabniki parkirnih prostorov ALEJE

prejmejo informacije o tem, kje in koliko časa se shranjujejo posnetki iz video nadzornega sistema. Posnetki se brišejo skladno z zmogljivostmi strojne opreme, vendar najkasneje v 1 letu po nastanku, razen v kolikor niso posnetki posameznih dogodkov zaradi zaščite pravnih interesov ALEJA d.o.o. (obrambe pred zahtevki uporabnikov, uveljavljanje zahtevkov proti odgovornim uporabnikom) shranjeni do zaključka posameznega postopka.

Z video nadzornim sistemom upravlja pooblaščen varnostna služba, to je družbe VALINA d.o.o., Litijska cesta 45, 1119 Ljubljana, telefon: (01) 586 30 00. Uporabniki se izrecno strinjajo, da se videoposnetki v primeru kršitev lahko uporabijo kot dokaz proti njim.

## **5. Obdelava osebnih podatkov**

Upravljaec v smislu določil Splošne uredbe o varstvu podatkov (Uredba EU 2016/679; v nadaljevanju: Splošna uredba) in Zakona o varstvu osebnih podatkov (ZVOP-2) je družba ALEJA d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, e-naslov: info@aleja.si, spletna stran: www.aleja.si. Pri upravljavcu ni pooblašene osebe za varstvo podatkov.

ALEJA d.o.o. vodi zbirko osebnih podatkov, ki nastanejo v posledici uporabe video nadzornega sistema (zgoraj). ALEJA d.o.o. v posledici uporabe sistema za avtomatsko prepoznavo registrskih tablic vodi zbirko dnevnih uporabnikov parkirnih površin ALEJE, v kateri se obdelujejo podatki o registrski številki, datumu in uri uvoza v in izvoza s parkirnih površin ALEJE ter podatki o plačilu in višini neplačanih obveznostih v zvezi s pogodbo o najemu parkirnega mesta. Zagotovitev podatkov je za dnevne uporabnike je pogodbeno obveznost, potrebna za izvajanje pogodbe o najemu parkirnega mesta. Podatki se ne povezujejo z drugimi zbirkami. Vsi podatki dnevnih uporabnikov so zbrani in obdelovani le (i) za namen izvajanja pogodbe o najemu parkirnega mesta na parkirnih površinah ALEJE, zlasti obračuna parkirnine (pravna podlaga za obdelavo je točka b) prvega odstavka 6. člena Splošne uredbe), pri čemer se podatki v zbirki za ta namen hranijo v roku 7 dni po tem, ko posameznik z vozilom izvozi s parkirnih površin ALEJE, ter (ii) za namen uveljavljanja oz. obrambe pred različnimi pravnimi zahtevki, ki bi lahko izvirali iz pogodbenega razmerja med dnevnim uporabnikom in družbo ALEJA d.o.o., ter za namene onemogočanja dostopa večkratnim kršiteljem (pravna podlaga za obdelavo je točka f) prvega odstavka 6. člena Splošne uredbe - zakoniti interes), pri čemer se podatki v zbirki za ta namen hranijo 180 dni po tem, ko posameznik z vozilom izvozi s parkirnih površin ALEJE.

Upravljaec ne spremljanja dogajanja v živo. Avtomatiziranega sprejemanja odločitev pri upravljavcu ni.

Podatki se posredujejo sledečim družbam, ki skrbijo za delovanje parkirnega sistema za prepoznavo registrskih števil:

Naziv podjetja	Opis storitve Vrsta in obseg obdelave podatkov	Naslov	Telefon	E-pošta
DESIGNA Verkehrslleittechnik GmbH	Servis, tehnična podpora - vzdrževanje parkirnih avtomatov, upravljanje rešitev v oblakih za parkirne naprave	Faluner Weg 3 D-24109 Kiel	+49 431 533 60	info@designa.com
DESIGNA Österreich GmbH	Tehnična podpora in izvedba sistema	Campus 21, Liebermannstraße A01/405, A-2345 Brunn am Gebirge	+43 2236 320632 100	austria@designa.com
FRITZ GmbH	Servis, tehnična podpora - vzdrževanje IT-sistemov za samostojne nadzorne sisteme	Am Graben 2 A-2004 Niederhollabrunn	+43 664 1548042	peter@peterfritz.biz
DC elektronische Zahlungssysteme GmbH	Servis, tehnična podpora – vzdrževanje terminalov za kreditne kartice, obdelava podatkov o kreditnih karticah, vodenje in upravljanje elektronske komunikacije	Lassalstrasse 3 A-1020 Wien	+43 (1) 7133500-0	info@dcezahlungssysteme.at
Axess Designa d.o.o.	Servisiranje in vzdrževanje sistema	Zvezna ulica 2a, SI-1000 Ljubljana	00386-41-399-080, 00386-41-328-191	service.slovenia@designa.com

Podatki se posredujejo tudi pooblaščenim odvetniški pisarni za zastopanje v posameznem primeru ter pooblaščenim upravljavki nakupovalnega središča ALEJA, družbi SES Center Management d.o.o., Moskvska ulica 4, 1000 Ljubljana.

ALEJA d.o.o. vodi tudi zbirko podatkov o škodnih dogodkih, ki so jih uporabniki prijavili kot dogodke, za katere je odgovorno osebje parkirnih površin ALEJE. V tej zbirki se vodijo podatki o prijavitelju škode (osebno ime, naslov, kontaktni podatki), podatki o škodnem dogodku (zapisnik ali kratek opis domnevnega škodnegadogodka), podatki o domnevnem povzročitelju škode (osebno ime, naziv delovnega mesta) in drugi podatki, pomembni za presojo odškodninske odgovornosti družbe ALEJA d.o.o. Podatki v tej zbirki se obdelujejo zgolj za namene presoje odškodninske odgovornosti družbe ALEJA d.o.o. oz. za uveljavljanje zahtevkovali obrambo pred zahtevki domnevnih oškodovancev (pravna podlaga za obdelavo je točka f) prvega odstavka 6. člena Splošne uredbe, pri čemer zakoniti interes predstavlja obravnava zahtevkov domnevnih oškodovancev pri upravljavcu). Hranijo se največ pet let oz. do zaključka morebitnega sodnega postopka. ALEJA d.o.o. osebnih podatkov ne iznaša v tretje države. Vsi pogodbeni partnerji – obdelovalci osebnih podatkov, ki poleg zaposlenih pri upravljavcu obdelujejo osebne podatke, imajo sedež na območju Evropske unije in z ALEJA d.o.o. sklenjeno pogodbo o obdelavi osebnih podatkov. ALEJA d.o.o. osebnih podatkov uporabnikov ne posreduje tretjim, razen če bi bila k temu zavezana zaradi izpolnjevanja zakonskih obveznosti ali bi s posredovanjem soglašal sam uporabnik.

V času obdelave osebnih podatkov imate pravico do dostopa do svojih osebnih podatkov, njihovega popravka, izbrisa ali omejitve obdelave v skladu s Splošno uredbo, ter tudi do ugovora obdelavi podatkov in njihove prenosljivosti. Prav tako imate pravico do vložitve pritožbe pri Informacijskem pooblaščenču, tel.: 01 230 97 30, e-pošta: gp.ip@ip-rs.si. in sicer pisno z zahtevo, posredovano naspodaj opredeljene



kontaktne podatke. Pravico imate, da kadarkoli ugovarjate obdelavi osebnih podatkov, do prenosljivosti podatkov in do vložitve pritožbe pri Informacijskem pooblaščenču. Zahtevo za uveljavitev pravic iz naslova varstva podatkov lahko posameznik naslovi na upravljavca po pošti na naslov ALEJA d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, ali po elektronski pošti na naslov [info@aleja.si](mailto:info@aleja.si).

## **6. Obveznosti uporabnikov ter oseb, ki se brez veljavnega parkirnega listka nahajajo na območju parkirnih površin ALEJE**

Na območju parkirnih površin ALEJE veljajo cestno prometni predpisi. V primeru nespoštovanja cestno prometnih predpisov je ALEJA d.o.o. upravičena ukrepati skladno s predpisi ter temi splošnimi pogoji.

Uporabniki ter osebe, ki se brez veljavnega parkirnega listka nahajajo na območju zunanjega parkirišča ALEJE, so na območju zunanjega parkirišča ALEJE dolžni:

- upoštevati cestno prometne predpise – prometno signalizacijo (talne oznake, prometni znaki, svetlobna in zvočna signalizacija);
- vedno plačati najem parkirnega mesta;
- hraniti parkirni listek pri sebi vse do izvoza iz zunanjega parkirišča ALEJE in ga na zahtevo pokazati osebju zunanjega parkirišča ALEJE;
- vozilo ugasniti takoj, ko je parkirano na za to namenjeno mesto, in zagotoviti, da se vozilo med parkiranjem ne bo premikalo;
- med vožnjo z vozilom na območju zunanjega parkirišča ALEJE imeti prižgane dnevne luči;
- po plačilu parkirnine zapustiti območje zunanjega parkirišča ALEJE v času največ 15 minut;
- poskrbeti, da z vozila ne izteka olje ali druge škodne tekočine;
- pred vstopom na zunanje parkirišče ALEJE, z vozila odstraniti sneg;
- kot pešci se gibati zgolj na območjih, označenih za gibanje pešcev, ter se gibati previdno in vremenskim razmeram primerno;
- v primeru nepravilnosti, opažene nastale škode in opaženih drugih kršitvah določil teh splošnih pogojev in parkirnega reda, o tem nemudoma obvestiti uslužbenca zunanjega parkirišča ALEJE (Info točka).

## **7. Prepovedana ravnanja uporabnikov ter oseb, ki se nahajajo v parkirni hiši ALEJE:**

Uporabnikom ter osebam, ki se nahajajo v parkirni hiši ALEJE, je prepovedano:

- V parkirno hišo vstopiti z vozilom, višjim od 2 metrov ali širšim od 2 metrov;
- voziti hitreje kot 5 km/h;

- parkirati na parkirnem mestu, na katerem je ovira ali nad njim gori rdeča luč;
- parkirati vozila tako, da onemogoča normalen vstop/izstop iz vozila tudi drugim uporabnikom in tako, da ovira vozila na voznih stezi;
- slikovno snemati ali delati slikovne posnetke na območju parkirne hiše ALEJA;
- vstopiti z vozilom s prikolico;
- vstopiti v parkirno hišo s kolesom z motorjem ali kolesom;
- vstopiti z vozilom na plin;
- povzročiti škodo na opremi, napravah ali vozilih v parkirni hiši ALEJE;
- puščati osebnih predmetov izven vozila oz. v vozilu na vidnem mestu, popravljati vozila, opravljati servis na vozilu ipd.;
- odlagati ali skladiščiti predmetov, materialov, snovi in komunalnih odpadkov;
- kaditi, posedati, spati, uživati alkohol, beračiti, prosjačiti;
- nameščati reklamnih napisov, deliti letake ali ostale marketinške materiale;
- ustavljati vozila na voznih, vstopnih, izstopnih in vmesnih stezah, prehitevati ostalih vozil, obračati vozila ali voziti vzvratno;
- odstranjevati ali premeščati opremo ali naprave parkirne hiše ALEJA.

**8. Na območju parkirnih površin ALEJA ter za celotno območje nakupovalnega središča ALEJA (v nadaljevanju: varovano območje) veljajo sledeča pravila za zagotavljanje reda:**

- Na varovano območje ni dovoljeno prinašati orožja, eksplozivnih snovi, pirotehničnih izdelkov ali nevarnih predmetov oziroma snovi.
- Obiskovalci in drugi uporabniki skupnih površin na varovanem območju so dolžni te površine uporabljati tako, da pri tem na noben način po nepotrebem ne ovirajo drugih obiskovalcev in uporabnikov skupnih površin. Vedno mora biti zagotovljen prost pretok na hodnikih, stopniščih, vhodih, prehodih in izhodih.
- Obiskovalcem je prepovedana uporaba in zadrževanje v prostorih, ki jim niso namenjeni, ter uporaba prehodov, hodnikov in stopnišč, ki so namenjeni izključno za osebje na varovanem območju.
- Na varovanem območju ni dovoljeno prepiranje, vpitje in nedostojno vedenje posameznika ali skupine, s katerim se povzroča vznemirjenje ali razburjenje ali ogrožanje posameznika ali skupine.

- Na varovanem območju ni dovoljeno beračiti, izzivati ali koga spodbujati k pretepu ali se vestina drzen, nasilen, nesramen, žaljiv ali podoben način ali koga zasledovati in s takšnim vedenjem pri njem povzročiti občutek ponižanosti, ogroženosti, prizadetosti ali strahu.
- Brez posebnega dovoljenja ALEJA d.o.o. je na varovanem območju prepovedano prodajanje srečk, zbiranje prostovoljnih prispevkov, izvajanje anket, deljenje letakov ipd.
- Na varovanem območju ni dovoljeno namenoma poškodovati, prevračati, odstraniti ali kako drugače v nasprotju z namenom uporabe ravnati z opremo na skupnih površinah območja kotso: okrasno rastlinje, klopi, prodajni pulti, razsvetljava, znaki, reklamni in drugi napisi, table, priprave in naprave na rekreativnih površinah, igrala na otroških površinah in podobne naprave.
- Na varovanem območju ni dovoljeno pisati ali risati po zidovih, ograjah ali drugih delih objekta in njemu pripadajoče opreme.
- Obiskovalci in drugi uporabniki varovanega območja so dolžni ravnati v skladu z ukrepi varnostnega osebja.
- Obiskovalci in drugi uporabniki varovanega območja ne smejo s silo ali grožnjo, da bodo neposredno uporabili silo, ovirati ali preprečiti izvajanje ukrepov varnostnega osebja.

## 9. Nadzor

V nakupovalnem središču ALEJA izvajamo videonadzor. Če se z izvajanjem videonadzora ne strinjate, vas prosimo, da na območje nakupovalnega središča ALEJA ne vstopate.

Upravljaec video nadzornega sistema: ALEJA d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, telefonska številka: [\(01\) 518 49 00](tel:015184900), elektronski naslov: [info@aleja.si](mailto:info@aleja.si), spletni naslov: [www.aleja.si](http://www.aleja.si). Pooblašena oseba za varstvo podatkov pri družbi ne obstaja. Pravna podlaga za obdelavo osebnih podatkov je zakoniti interes upravljavca (f. točka prvega odstavka 6. člena Splošne uredbe o varstvu podatkov). Namen obdelave osebnih podatkov (videoposnetkov) je varstvo ljudi in premoženja ter preprečevanje škodnih in kaznivih dejanj v nakupovalnem središču s pomočjo videonadzora v: skupnih prostorih (t. i. mall-u), garažah in na zunanjih površinah (v dvigalih in sanitarijah se videonadzor ne izvaja). Videoposnetki se uporabijo za ugotavljanje relevantnih okoliščin v zvezi z zahtevki za povračilo nastalih škod oz. pripravo predlogov za kazenski ali prekrškovni pregon v primeru nastanka kakršnega koli škodnega oz. protipravnega dogodka.

Videoposnetki se lahko posredujejo upravljavcu nakupovalnega središča, to je družbi SES Center Management d.o.o., Moskovska ulica 4, 1000 Ljubljana, pooblašeni odvetniški družbi in zavarovalnici ter tudi državnim organom, kot so policija, sodišče, tožilstvo, inšpekcije itn. v primerih, določenih z zakonom, oz. v primeru zakonitega interesa v zvezi s sprožitvijo kazenskih in drugih postopkov za zaščito pravnih interesov upravljavca.

Dogajanje se lahko preko video nadzornega sistema spremlja tudi v živo. Posnetki se ne prenašajo subjektom v tretje države. Posnetki video nadzornega sistema se hranijo skladno z zmogljivostmi sistema,

vendar največ 12 mesecev. Avtomatizirano sprejemanje odločitev v zvezi z izvajanjem videonadzora ne obstaja.

Od upravljalca imate pravico zahtevati dostop do osebnih podatkov, popravek ali izbris osebnih podatkov in omejitev obdelave. Prav tako imate pravico do ugovora obdelavi, prenosljivosti podatkov in vložiti pritožbe pri nadzornem organu (Informacijski pooblaščenec). Svoje pravice proti upravljavcu lahko uveljavljate na zgornji elektronski naslov.

Nadzor nad spoštovanjem splošnih pogojev in parkirnega reda izvaja osebje ALEJA d.o.o. ter pooblaščen varnostna služba VALINA d.o.o. V primeru kršitve določb teh splošnih pogojev lahko pooblaščen osebje ALEJA d.o.o. oz. varnostna služba nakupovalnega središča ALEJA proti kršitelju izvede naslednje ukrepe: izda opozorilo, prepove vstop na območje nakupovalnega središča ALEJA, ki vključuje tudi PH ALEJA, odstrani osebo z območja nakupovalnega središča ALEJA ter uporabi druge potrebne ukrepe za zagotovitev reda skladno z zakonskimi pooblastili.

Ljubljana, marec 2025

ALEJA d.o.o.